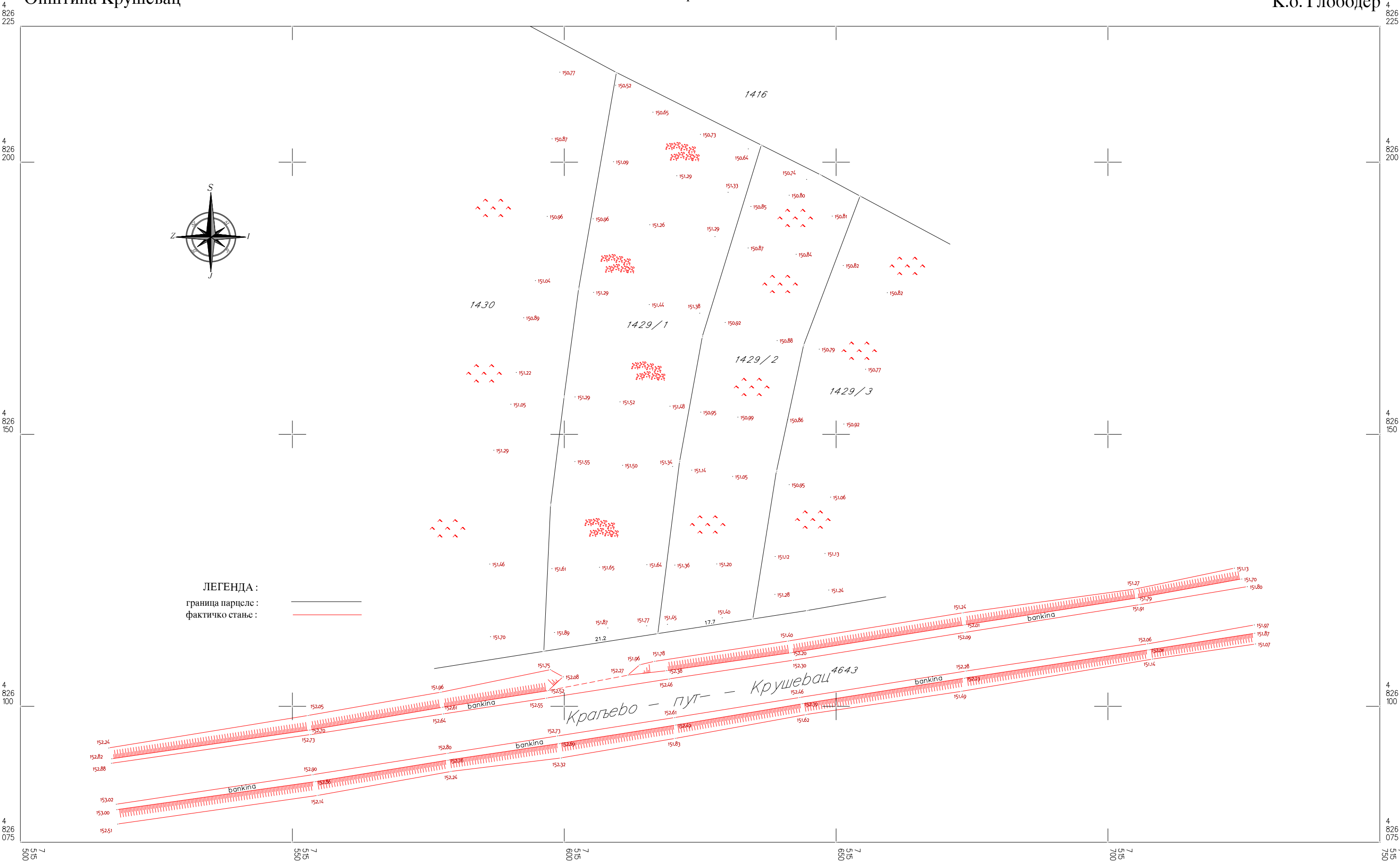


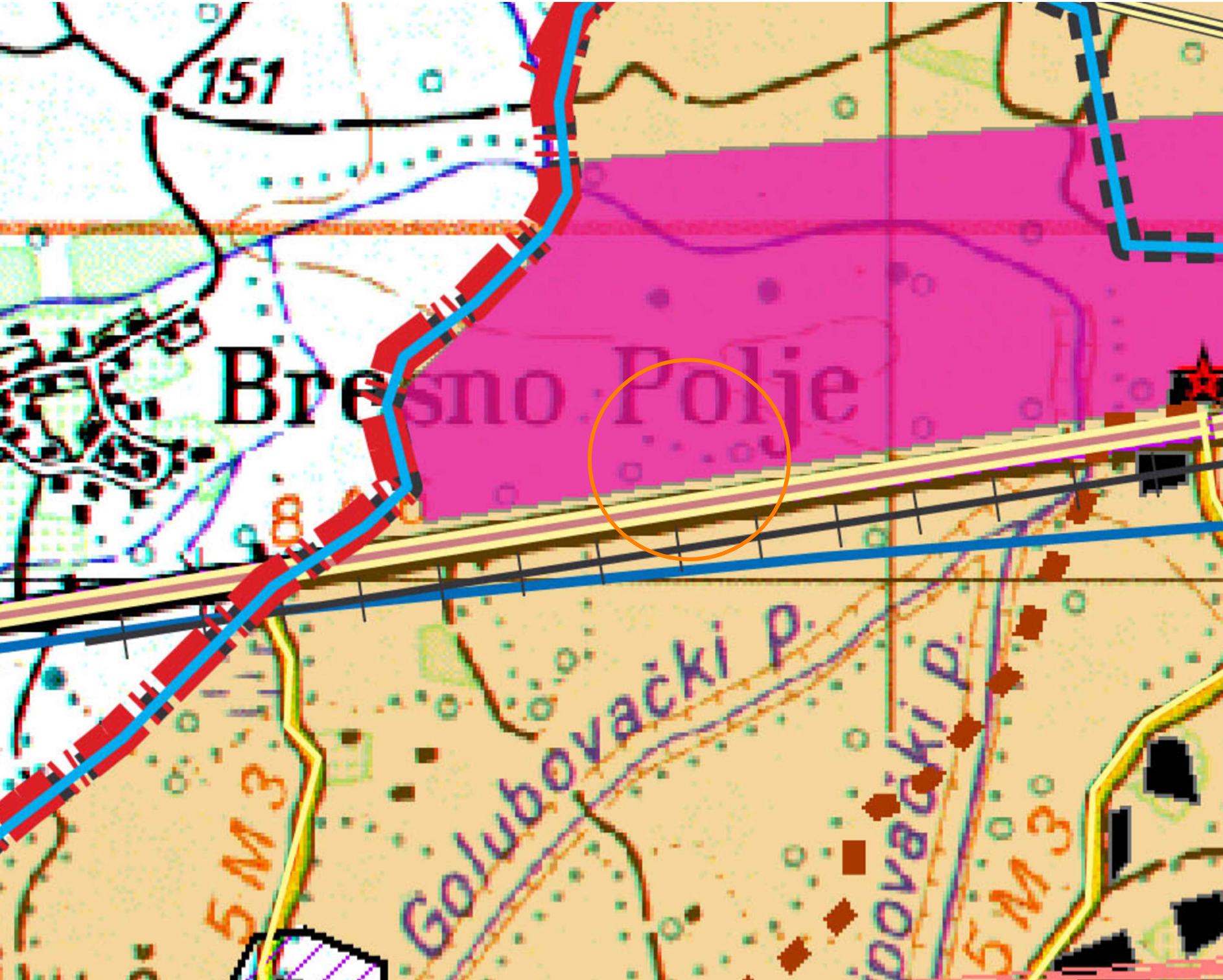
IV ГРАФИЧКИ ДЕО

Катастарско топографски план.....	1:500
Лист 0 – Извод из ПП-а	1:2000
Лист 1 – Приказ ширег окружења локације.....	1:-
Лист 2 – Постојеће стање	1:500
Лист 2а – Предлог препарцелације.....	1: 500
Лист 3 – План регулације и нивелације	1: 500
Лист 4 – Инфраструктура	1: 500
Лист 5 – Саобраћај и партерно уређење	1: 500
Лист 6 – Синхрон план	1: 500

Идејно архитектонско решење

Пројекат саобраћајнице – саобраћајни прикључак





Легенда

- Граница Града Крушевца
- Граница катастарске општине
- Граница Генералног плана
- Граница приказаног подручја

Планирани централитет насеља

- Општински центар
- Приградско насеље
- Секундарни центар
- Центар заједнице села
- Село са развијеним центром
- Бањско насеље
- Примарно сеоско насеље

Граница пољопривредних рејона

- Ратарско-воћарско-сточарски
- Повртарско-воћарско-виноградарски
- Ратарско-воћарски
- Сточарско-ратарски

Намена земљишта

- Пољопривредно земљиште
- Шумско земљиште
- Водно земљиште
- Изграђен насељски простор
- Постојеће грађевинско подручје
- Планирана грађевинска подручја
- Постојећа радна зона
- Потенцијалне радне зоне
- Зона посебне намене
- Зона забрањене градње

Предметна локација

К Р У Ш И Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНА ЗГРАДА СА СКЛАДИШТЕМ ПОЉОПРИВРЕДНИХ
ПРОИЗВОДА СПРАТНОСТИ П+1/П, ПОЉОПРИВРЕДНИХ СИЛОСА И КОЛСКЕ ВАГЕ
НА К. П. БР. 1429/1 И 1429/2 КО ГЛОБОДЕР СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ИЗВОД ИЗ ПП У КРУШЕВЦУ	0	1 : 2000
		ДАТУМ: децембар 2024

ИНВЕСТИТОР:	ВИДАК БОЈАН	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Влада Аранђеловић дипл. инж. арх.	лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Влада Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Површина обухвата урбанистичког пројекта

К Р У Ш Е В А Ц

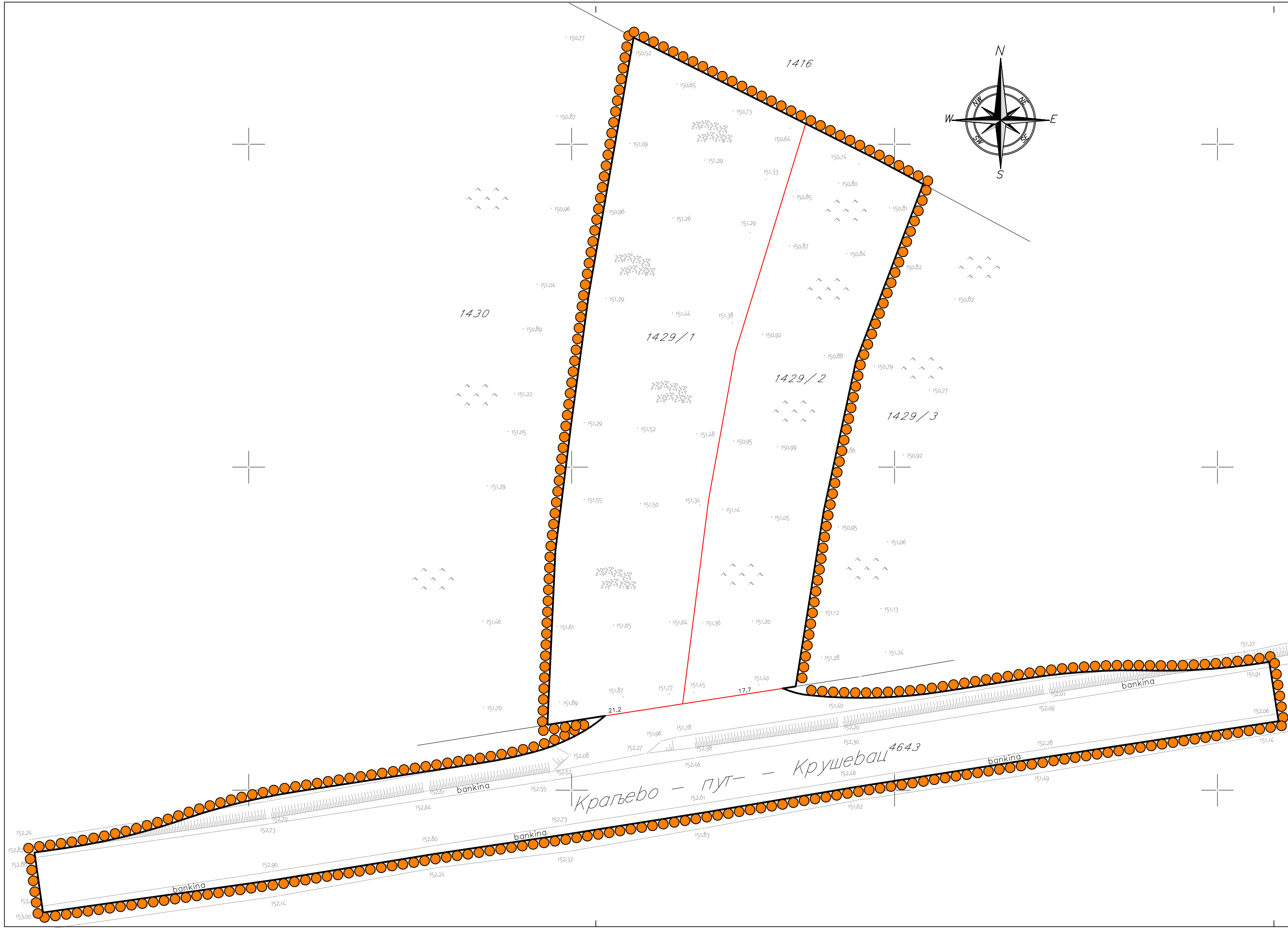
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНА ЗГРАДА СА СКЛАДИШТЕМ ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПРОИЗВОДА СПРАТНОСТИ П+1/П, ПОЉОПРИВРЕДНИХ СИЛОСА И КОЛСКЕ ВАГЕ НА К. П. БР. 1429/1 И 1429/2 КО ГЛОБОДЕР СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ПРИКАЗ ШИРЕГ ОКРУЖЕЊА ПРЕДМЕТНЕ ЛОКАЦИЈЕ	1	-
ИНВЕСТИТОР: ВИДАК БОЈАН		
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владиса Аранђеловић дипл. инж. арх.		лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх.		
ДИРЕКТОР: Владиса Аранђеловић дипл. инж. арх.		

urbanpro

urbanizam i arhitektura

УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену

К Р У Ш Е В А Ц

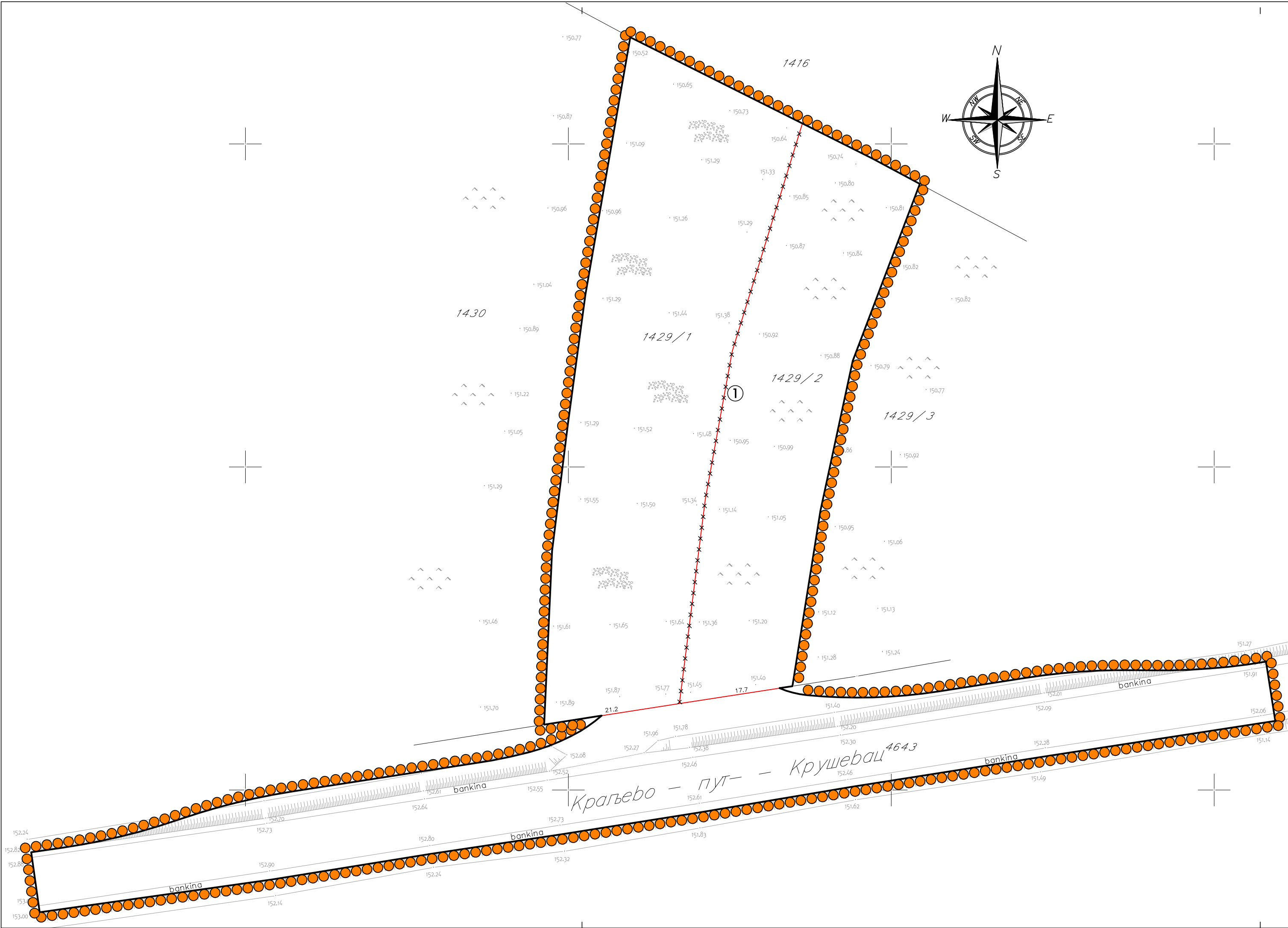
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНА ЗГРАДА СА СКЛАДИШТЕМ ПОЉОПРИВРЕДНИХ
ПРОИЗВОДА СПРАТНОСТИ П+1/П, ПОЉОПРИВРЕДНИХ СИЛОСА И КОЛСКЕ ВАГЕ
НА К. П. БР. 1429/1 И 1429/2 КО ГЛОБОДЕР СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	2	1 : 500
ИНВЕСТИТОР:		ВИДАК БОЈАН
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:		Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.
РАДНИ ТИМ:		Зорана Алексић дипл. инж. арх.
ДИРЕКТОР:		Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.

urbanpro
urbanizam i arhitektura

УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358

лиценца бр. 200 1509 15



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Постојеће границе парцела које се укидају
 - Број грађевинске парцеле

катастарска парцела бр.	постојећа површина парцеле
1429/1	23 95
1429/2	15 80

грађевинска парцела бр.	пројектована површина парцеле
1	39 75

К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНА ЗГРАДА СА СКЛАДИШТЕМ ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПРОИЗВОДА СПРАТНОСТИ П+1/П, ПОЉОПРИВРЕДНИХ СИЛОСА И КОЛСКЕ ВАГЕ НА К. П. БР. 1429/1 И 1429/2 КО ГЛОБОДЕР СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:

БРОЈ ЛИСТА:

РАЗМЕРА:

ПРЕДЛОГ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

2а

1 : 500

ИНВЕСТИТОР:

ВИДАК БОЈАН

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владиса Аранђеловић дипл. инж. арх.

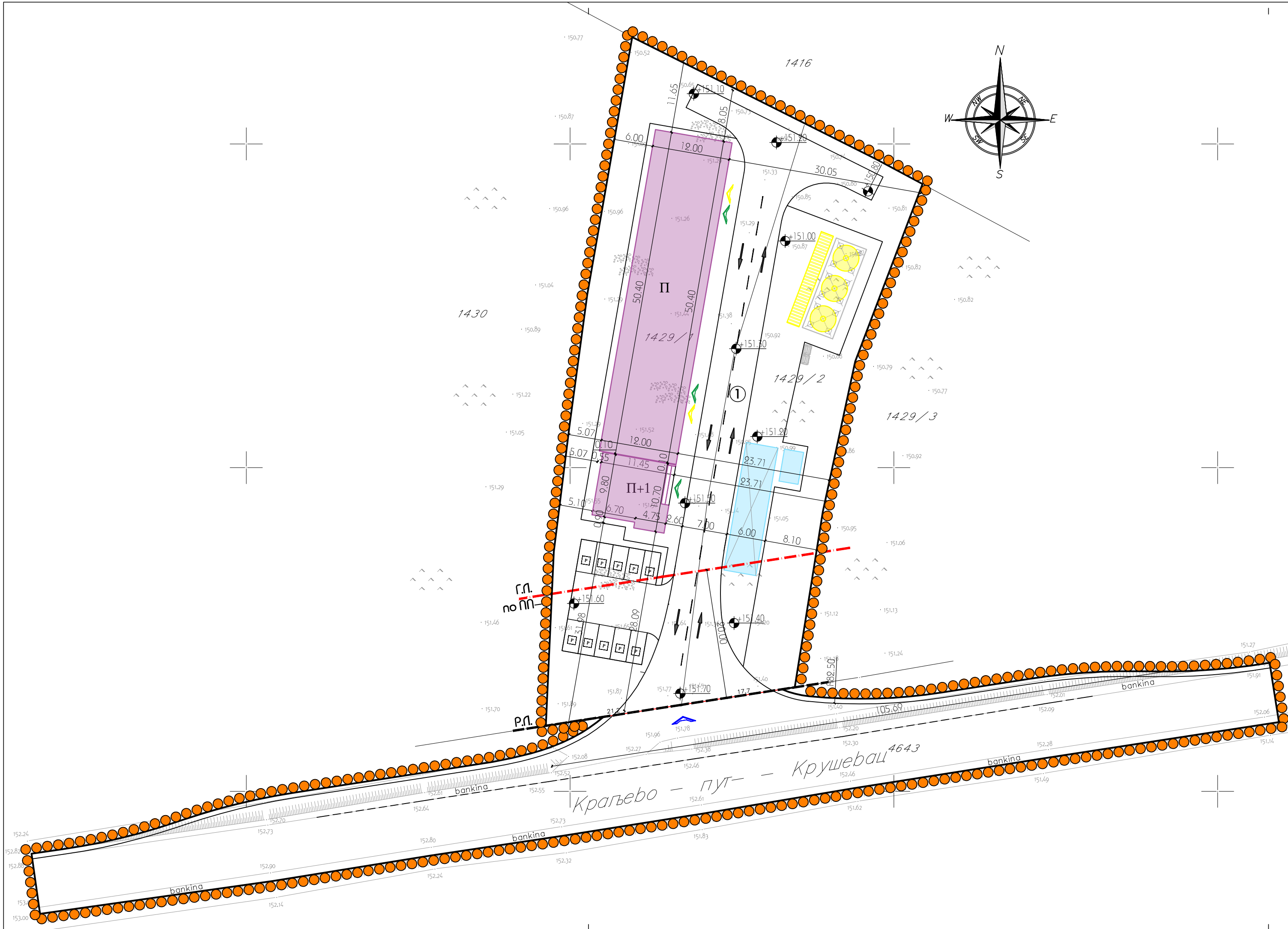
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх.

ДИРЕКТОР: Владиса Аранђеловић дипл. инж. арх.

лиценца бр. 200 1509 15

УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3 тел: 063-608-358





- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Предвиђени пословни објекат — управна зграда са складиштењем пољопривредних производа
 - Пољопривредни силос
 - Колска вага
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Пристап локацији
 - Теретни улаз у предвиђени објекат
 - Пешачки улаз у предвиђени објекат

К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНА ЗГРАДА СА СКЛАДИШТЕМ ПОЉОПРИВРЕДНИХ
ПРОИЗВОДА СПРАТНОСТИ П+1/П, ПОЉОПРИВРЕДНИХ СИЛОСА И КОЛСКЕ ВАГЕ
НА К. П. БР. 1429/1 И 1429/2 КО ГЛОБОДЕР СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА	3	1 : 500
ИНВЕСТИТОР:		ВИДАК БОЈАН
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:		Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.
РАДНИ ТИМ:		Зорана Алексић дипл. инж. арх.
ДИРЕКТОР:		Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.



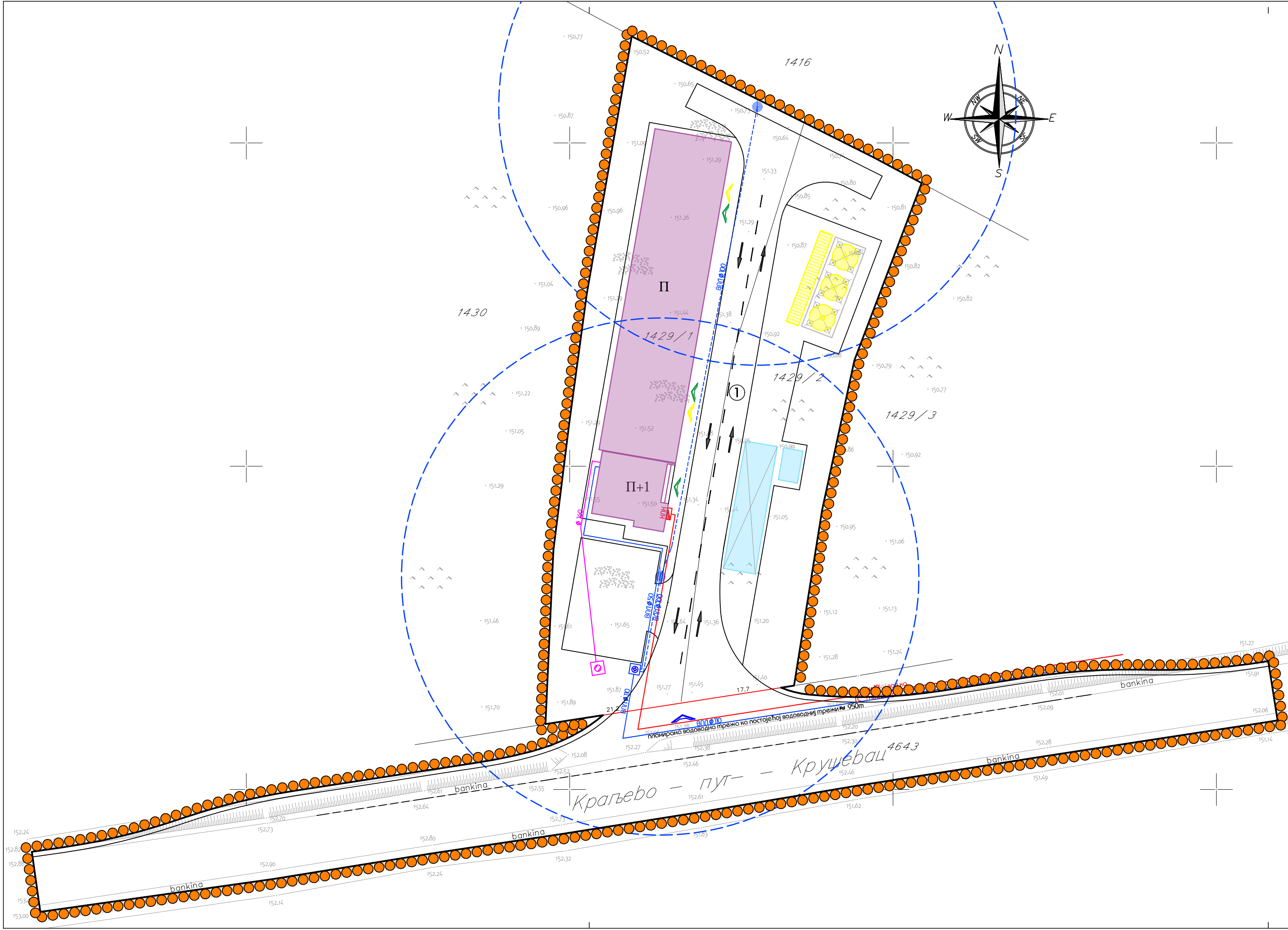
urbanpro
urbanizam i arhitektura

УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ

ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3

тел: 063-608-358

лиценца бр. 200 1509 15



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичним пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Предвиђени пословни објекат — управна зграда са складиштењем пољопривредних производа
 - Пољопривредни силос
 - Колска вага
 - Пристап локацији
 - Теретни улаз у предвиђени објекат
 - Пешачки улаз у предвиђени објекат
 - Водовод
 - Предвиђена хидрантска трежа
 - Предвиђени подзетни хидрант
 - Зона противпожарне заштите
 - Канализација
 - Септичка јата
 - Електроенергетика

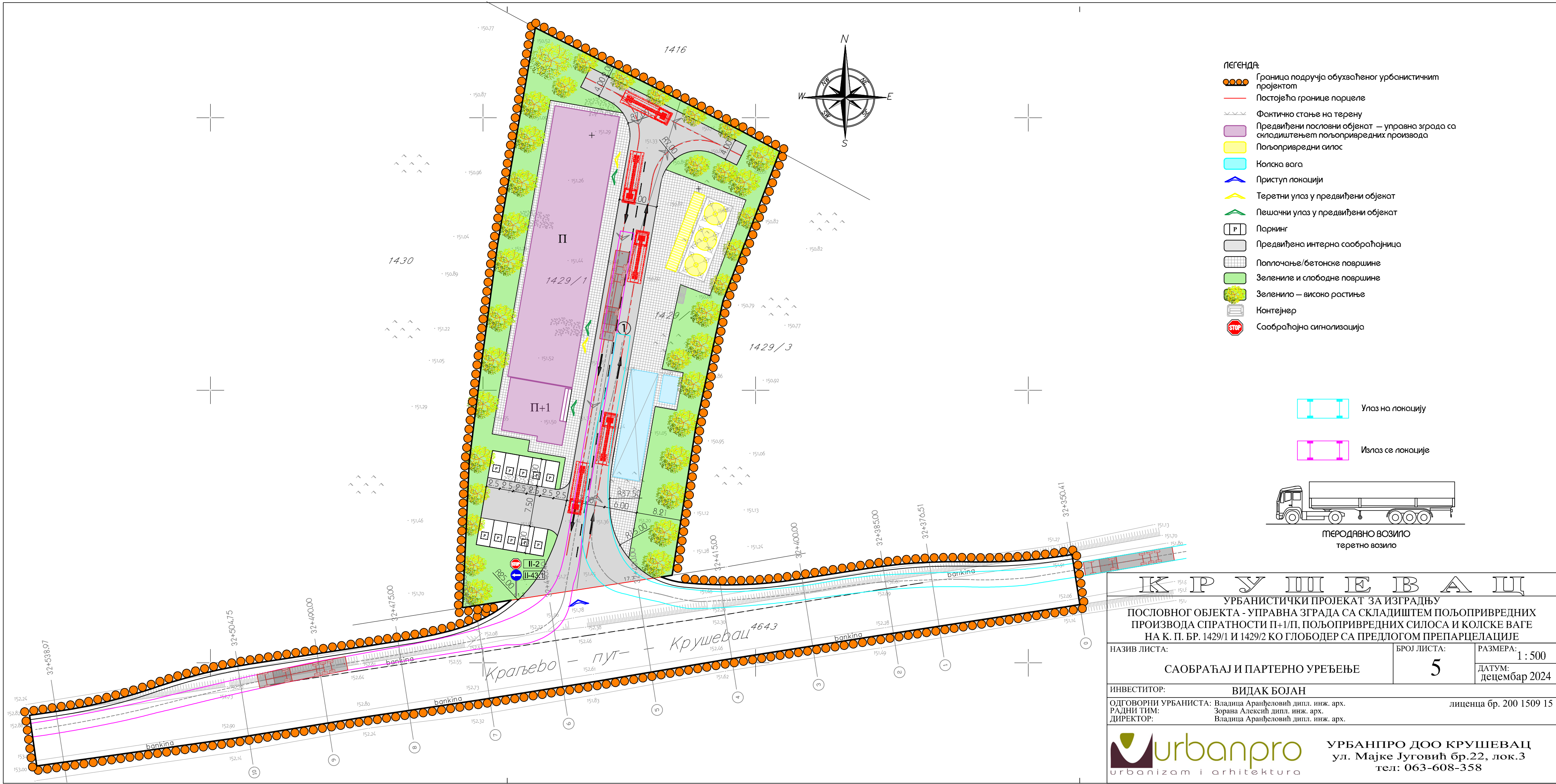
К Р У Ш Е В А Ц

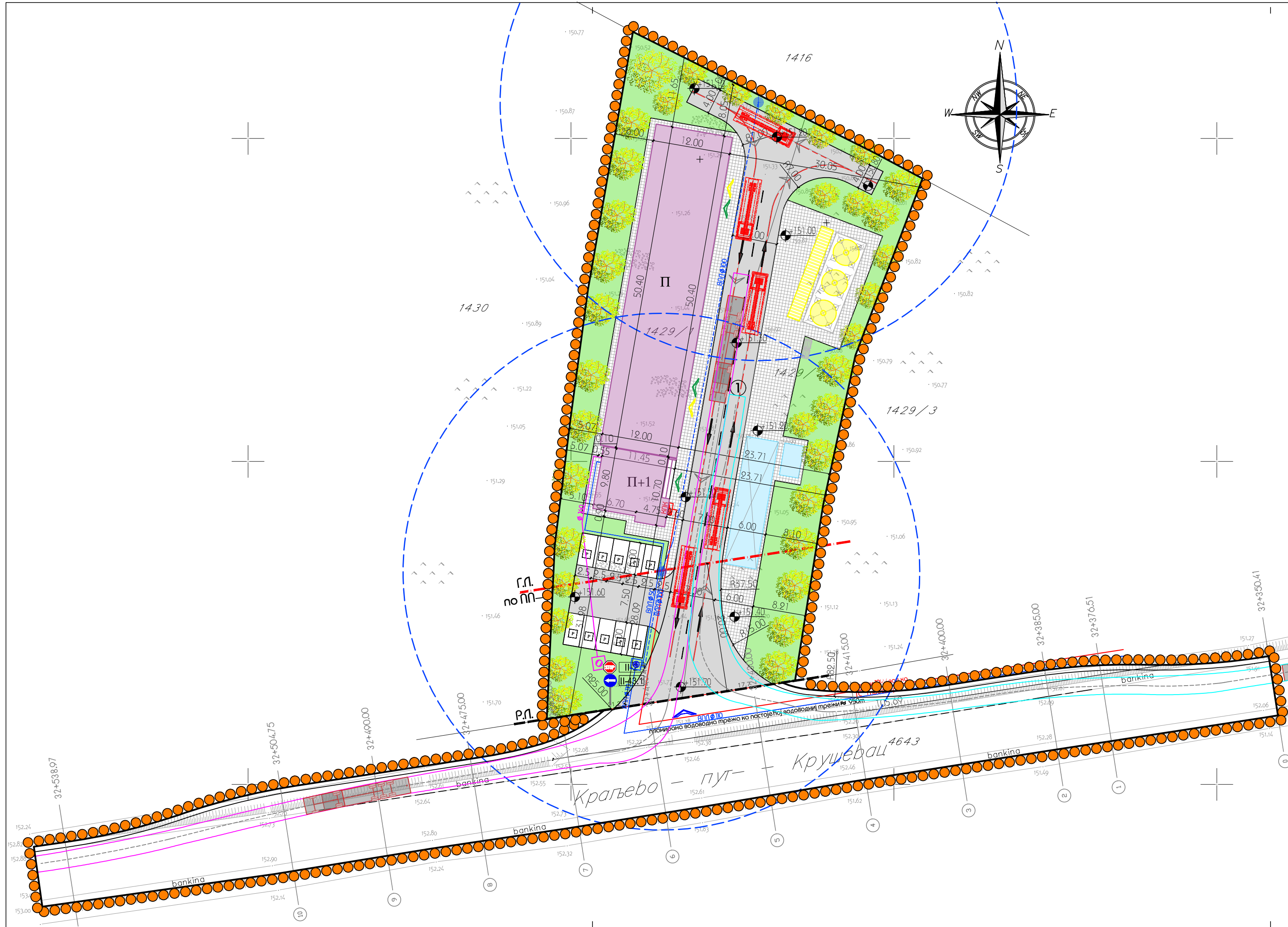
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНА ЗГРАДА СА СКЛАДИШТЕМ ПОЉОПРИВРЕДНИХ
ПРОИЗВОДА СПРАТНОСТИ П+1/П, ПОЉОПРИВРЕДНИХ СИЛОСА И КОЛСКЕ ВАГЕ
НА К. П. БР. 1429/1 И 1429/2 КО ГЛОБОДЕР СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ИНФРАСТРУКТУРА	4	1 : 500
ИНВЕСТИТОР:	ВИДАК БОЈАН	ЛИЦЕНЦА БР. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358





- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Предвиђени пословни објекат — управна зграда са складиштењем пољопривредних производа
 - Пољопривредни силос
 - Колска вага
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Пристап локацији
 - Теретни улаз у предвиђени објекат
 - Пешачки улаз у предвиђени објекат
 - Водовод
 - Предвиђена хидрантска трежа
 - Предвиђени подзетни хидрант
 - Зона противпожарне заштите
 - Канализација
 - Септичка јата
 - Електроенергетика
 - Паркинг
 - Предвиђена интерна саобраћајница
 - Поплочање/бетонске површине
 - Зелениле и слободне површине
 - Зеленило — високо растине
 - Контејнер
 - Саобраћајна сигнализација

К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНА ЗГРАДА СА СКЛАДИШТЕМ ПОЉОПРИВРЕДНИХ
ПРОИЗВОДА СПРАТНОСТИ П+1/П, ПОЉОПРИВРЕДНИХ СИЛОСА И КОЛСКЕ ВАГЕ
НА К. П. БР. 1429/1 И 1429/2 КО ГЛОБОДЕР СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
СИНХРОН ПЛАН	6	1 : 500
ИНВЕСТИТОР:		ДАТУМ:
ВИДАК БОЈАН		децембар 2024
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владиса Аранђеловић дипл. инж. арх.		лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх.		
ДИРЕКТОР: Владиса Аранђеловић дипл. инж. арх.		

 УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358